



# Jaarstukken 2020

versie 7 juli 2021



gemeente  
gouda

Spoorzone C1, Westergouwe fase III, Veeplan 2020, en Sportlaan 83. In 2020 is een start gemaakt met het opstellen van een pilot-omgevingsplan voor het plangebied Goverwelle.

### Duurzaam beheer openbare ruimte

#### Realisatie nieuw ECO-park

Na de afronding van het voorlopig ontwerp, is in 2020 een definitief ontwerp opgesteld. Eind 2020 is op basis van dit ontwerp de definitieve raming opgesteld, ten behoeve van de aanbesteding in 2021.

Onder het Ecopark is ruimte gereserveerd voor bedrijvigheid op het gebied van circulaire economie. Er zijn contacten gelegd met partijen die interesse hebben om hier invulling aan te geven.

#### Uitvoeringsleidraad openbare ruimte (LIOR -> DIOR)

In plaats van een visie is een voorbeeldproject in de buurt Korte Akkeren Oud uitgevoerd. Hierbij zijn kansen voor duurzaamheid in de openbare ruimte geïnventariseerd en waar mogelijk direct geïmplementeerd. Het voorbeeldproject biedt mogelijkheden om knelpunten voor toekomstige projecten op gebied van een duurzame inrichting van de openbare ruimte in kaart te brengen en verduurzamingsmogelijkheden op te nemen in het LIOR.

#### Afvalbeleid/VANG doelstellingen

Als gevolg van de coronamaatregelen en met name thuiswerken is de hoeveelheid huishoudelijk afval in 2020 toegenomen. Daarbij is ook het scheidingspercentage gedaald van 71% in 2019 naar 68% in 2020%. De hoeveelheid restafval per inwoner per jaar in 2020 was 118 kg.

Voor de volgende verbeteringen zijn in 2020 de voorbereidingen gestart:

- Inzetten van ondergrondse (pers)containers bij de inzameling van PMD bij hoogbouwlocaties;
- Vervangen van trommels (inworpopening) door kleppen bij de nieuwe GFT verzamelcontainers nadat deze met bewoners is getest;
- Uitbreiden van het aantal 30 liter trommels in de ondergrondse restafvalcontainers.

Om afvalscheiding verder te bevorderen en ontwijkgedrag te beperken, zijn in 2020 extra middelen voor communicatie ingezet. Dit is benut voor twee pilots voor GFT bij hoogbouw en beperking van grofvuildumping in Korte Akkeren, alsmede voor de inzet van de Buurtvoorlichters.

#### Transitie uitvoering Dagelijks beheer infra

De transitie is volledig afgerond.

#### Reclame openbare ruimte

Begin 2020 zijn de laatste aanbestedingen van reclamecontracten afgerond. Drie nieuwe partijen gaan de komende jaren reclame voeren in de Goudse openbare ruimte. Afhankelijk van de terugverdienperiode van de investering, liggen de contracten voor de komende 5 tot 15 jaar vast tegen een marktconforme vergoeding. De partijen zijn geselecteerd op de beste prijs/kwaliteit verhouding. Belangrijke aandachtspunten hierbij waren de mogelijkheid tot toekomstig hergebruik van de materialen, een kwalitatief hoogwaardige uitstraling en een zo laag mogelijk energieverbruik.

### 3.3.2 Corona

Ondanks de corona-epidemie bleef de druk op de huizenmarkt onverminderd groot, waardoor geen vertraging te merken was in de woningbouw. Wel waren er grote gevolgen voor het OV, waar de bezetting gemiddeld 90% tot 50% lager was dan in andere jaren. Als gevolg hiervan en ook vanwege besmettingen onder personeel, reden minder bussen en treinen. In beleidsprocessen had de corona-epidemie tot gevolg dat participatieprocessen volledig digitaal moesten worden opgezet. Door de onbekendheid hiermee heeft dit in meerdere gevallen tot vertraging geleid. Gelukkig bleek de animo om deel te nemen aan digitale participatie erg groot en was de opbrengst uit deze processen vergelijkbaar.

### 3.3.3 Eigen indicatoren

Taakveld	Omschrijving	Gouda	Streefwaarde	Stand 2020
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	De gemiddelde kwaliteit van verschillende onderdelen van de openbare ruimte (wegen, groen, meubilair etc.)	B	Blijft minimaal niveau B (Crow) Dit met uitzondering van elementenverharding	B
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	Het aantal speelplekken in Gouda	151	151	152
8.3 Wonen en bouwen	Sociale huurwoningen	Op plannen 2020	+50 per jaar	
8.3 Wonen en bouwen	Middeldure huurwoningen	Op plannen 2020	+50 per jaar	
8.3 Wonen en bouwen	Sociale huur in grote nieuwbouwprojecten (+60 woningen)		33%	

In 2020 voldeden alle onderdelen van de openbare ruimte aan het afgesproken kwaliteitsniveau (gemiddeld B-kwaliteit CROW).

Het aantal speelplekken is gestegen naar 152 (+1 in Westergouwe). Dit is exclusief de drie natuurspeelplekken Noorderhout, Steinse Groen en Groenhovenpark en de speeltuin 't Eiland. De laatste is een bewonersinitiatief en geen eigendom van de gemeente Gouda.

### 3.3.4 Wettelijk voorgeschreven indicatoren

Het Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV) verplicht de gemeente om in de programma's te rapporteren over de realisatie van de maatschappelijke effecten aan de hand van voorgeschreven beleidsindicatoren, die gepubliceerd worden op [waarstaatjegemeente.nl](http://waarstaatjegemeente.nl). De wetgever wil met deze kengetallen de vergelijkbaarheid tussen gemeenten vergroten. Alle gemeenten zijn immers verplicht deze kengetallen te publiceren. Veel kengetallen zijn echter niet van recente datum en sluiten vaak onvoldoende aan bij wat de gemeente zelf wil bereiken. Daarom heeft de gemeente naast de wettelijke verplichte indicatoren ook eigen indicatoren opgenomen. Daarnaast zijn in onderstaande tabel in voorkomende gevallen relevante referentiewaarden van voorgaande jaren en/of eigen streefwaarden toegevoegd.

Taakveld	Indicator	Meeteenheid	Periode	Gouda	Nederland	Streefwaarde	Realisatie
8. VHROSV	Gemiddelde WOZ waarde	duizenden euro's	2016	176	209		
			2017	180	217		
			2018	188	230		
			2019	206	248		
			2020	222	270		
8. VHROSV	Nieuw gebouwde woningen	per 1.000 woningen	2019	4	9,2	6	De stijging van de WOZ-waarde in Gouda zit met 8% vrijwel op hetzelfde niveau als de landelijke stijging. De grootste oorzaak van de landelijke waardestijging is de toegenomen druk op de woningmarkt.
8. VHROSV	Demografische druk	%	2017	70,9	69,0	69	
			2020	71,4	70		Ten opzichte van het niveau in 2017 is de demografische druk iets gegroeid, maar lichter dan het landelijk gemiddelde. De stijging wordt vooral beïnvloed door een groter aandeel 65-plussers. Het aantal inwoners onder de 20 is juist gedaald ten opzichte van 2017.
8. VHROSV	Gemeentelijke woonlasten éénpersoonshuishouden	euro	2018	915	649		
			2020	1032	700		
8. VHROSV	Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden	euro	2018	982	721		
			2020	1048	773		

#### Toelichting

1. De gemiddelde WOZ-waarde in Gouda is sinds 2015 met 19,1% gestegen. Dit is iets minder dan de landelijke stijging van 20,3%. Ten opzichte van 2018 kende Gouda een relatief hoge stijging van 9,5% in vergelijking met 7,8% in heel Nederland.