



# Jaarstukken 2020

versie 7 juli 2021



gemeente  
gouda

## 3.3 Wonen en leefomgeving



**Lasten \* € 1.000**  
46.904

**Baten \* € 1.000**  
20.910

**Percentage van totale uitgaven**  
16%

### Waar staat het programma voor?

Hoe blijft Gouda bereikbaar? Hoe komen de juiste woningen op de juiste plek? Wat is nodig voor een gezonde en veilige leefomgeving? Hoe blijft Gouda gemengde woonwijken houden, waar inwoners een breed woonaanbod kunnen vinden voor elk wat wils? Al deze onderwerpen komen samen in het programma Leefomgeving en Wonen.

### Wat heeft Gouda bereikt?

#### Versnelling woningbouw

De gemeente Gouda maakt werk van de bouw van broodnodige woningen in Gouda. In juni 2020 is het Ontwikkelperspectief Spoorzone vastgesteld in de gemeenteraad. Met woningcorporaties en marktpartijen zijn overeenkomsten gesloten voor meer dan 1.000 woningen, waarvan een groot deel middeldure en sociale huurwoningen. In Westergouwe II is gebouwd aan in totaal 500 woningen en is een bestemmingsplan vastgesteld voor 900 woningen in Westergouwe III.

#### Verbeteren bereikbaarheid

In 2020 is een participatietraject gestart om te komen tot een breed gedragen Verkeercirculatieplan (VCP). Parallel is gewerkt aan de uitvoering en voorbereiding van vijf projecten op de 'no-regret maatregellijst' om de bereikbaarheid en verkeersveiligheid te verbeteren. Om Gouda aantrekkelijker en veilig te maken voor fietsers zijn voor acht locaties onderzoeken en verbeteringen uitgevoerd. Ook is het Parkeerplan Gouda 2020 vastgesteld.

#### Aan de slag voor vitale wijken

De gemeente Gouda heeft met de woningcorporaties gewerkt aan projecten in de wijken Korte Akkeren en Gouda Oost. Voor drie ontwikkellocaties zijn de bestemmingsplannen onherroepelijk geworden, zodat de werkzaamheden kunnen starten. In Oud-Achterwillens is Woonpartners Midden-Holland aan de slag gegaan met grootschalige renovatie.

#### Omgevingsvisie voor Gouda

In 2020 is met input van stakeholders, samenwerkingspartners en inwoners een Werkversie Omgevingsvisie tot stand gekomen, die zal worden uitgewerkt tot een definitieve Omgevingsvisie in 2021. Het fundament is gelegd voor het integraal werken onder de omgevingswet bij initiatieven. Aan de hand van het VNG-model van de VNG zijn intake- en omgevingstafels ingericht om te oefenen met het nieuwe initiatievenproces.

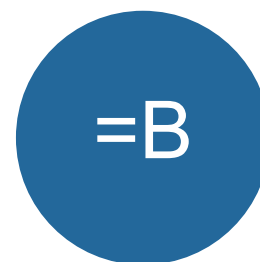
### Wat zijn de belangrijkste indicatoren?



Aantal locaties gewerkt aan bouw sociale en middeldure huurwoningen



Aantal aangepakte knelpunten voor betere bereikbaarheid (van 6 naar 13)



Gemiddelde kwaliteit openbare ruimte is op niveau B (CROW) ervaren

### 3.3.1 Wat heeft de gemeente ervoor gedaan?

#### **Versnelling woningbouw Gouda**

##### *Programma versnelling woningbouw*

Binnen het programma Versnelling Woningbouw zijn belangrijke stappen gezet voor het realiseren van 200 extra woningen in de categorie sociale huur en 200 woningen in de categorie middenhuur. Deze ambitie krijgt invulling binnen de gebiedsgerichte aanpak transformatie Spoorzone. In juni 2020 is het Ontwikkelperspectief Spoorzone vastgesteld in de gemeenteraad. Door de gemeentelijke organisatie zijn de ontwikkelende partijen gefaciliteerd bij hun planuitwerking.

Voor de ontwikkeling van de verschillende deellocaties in de Spoorzone zijn de volgende stappen gezet:

- Voor de transformatie van de Blokkerlocatie is een samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente en ontwikkelaar ondertekend. De ontwikkeling betreft 600 tot 650 woningen, waaronder ongeveer 120 sociale huurwoningen en ruim 90 middenhuurwoningen;
- Voor de locaties A1 Oost en A1 West zijn intentieovereenkomsten verlengd. In de plannen zitten ongeveer 400 woningen, waarvan ongeveer 250 sociale huurwoningen;
- Voor de kavel C1K2 (tussen Rabobank en Cinema Gouda) is een bestemmingsplan vastgesteld in september 2020 voor de realisatie van 156 sociale huurwoningen door Mozaïek Wonen;
- Voor de door Mozaïek Wonen te realiseren 60 flexwoningen aan Winterdijk 14 zijn een erfpachtovereenkomst en een ontwikkelovereenkomst tussen de gemeente en woningcorporaties ondertekend en is de omgevingsvergunning verleend. Daarnaast zijn afspraken gemaakt over de doelgroepen voor dit project.

Ook elders in de stad gewerkt aan de transformatie van locaties en gebouwen. De inzet is om ook in deze plannen sociale- en middenhuurwoningen gerealiseerd te krijgen.

In 2020 zijn het Stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan voor Westergouwe III vastgesteld. In Westergouwe III komt circa 20% sociale huur, wat een verdubbeling is ten opzichte van de oorspronkelijke 10% sociale huur voor Westergouwe totaal.

##### *Samenwerking met de woningcorporaties en marktpartijen voor sociale woningbouw*

De corporaties hebben hun jaarlijkse bieding in kader van de prestatieafspraken gedaan en deze zijn door de gemeente Gouda aanvaard. Op diverse locaties in de stad wordt samengewerkt aan het realiseren van sociale en middeldure huurwoningen:

- Op diverse locaties in de Spoorzone, zoals omschreven onder 'Versnelling Woningbouw';
- Het bestemmingsplan voor de locaties Van Heuven Goedhartsingel en Oostvogel is onherroepelijk verklaard. Hier komen naast 18 koopwoningen ongeveer 60 sociale huurwoningen (inclusief woonvorm voor jongeren met een verstandelijke beperking);
- Voor de locatie Livingstonelaan 54 (voormalig Huize Bloemendaal), waar 59 nieuwe woningen inclusief 18 sociale huurwoningen gepland zijn, is een anterieure overeenkomst met de ontwikkelaar ondertekend en is het bestemmingsplan vastgesteld;
- Het bestemmingsplan voor de Noothoven van Goorstraat/Spoorstraat met 10 sociale huurwoningen en 23 gereguleerde middenhuurwoningen is in juli vastgesteld. Het slopen van de oude bebouwing is gestart;
- Voor het project Goudshof (voormalige locatie St. Jozefziekenhuis) zijn afspraken gemaakt over 12 gereguleerde middenhuurwoningen;
- Aan de Bernhardhof 400 (voormalig verzorgingshuis Julianastaete) zijn 64 zelfstandige huurwoningen gerealiseerd, waarvan 58 met een huur onder de kwaliteitskortingsgrens;
- In Westergouwe is Woonpartners Midden-Holland gestart met de bouw van hun complex met 50 sociale huurwoningen (inclusief woningen voor beschut wonen) op de "Boerderijkavel".

##### *Regionale strategie en afspraken woningbouw*

De woningbouwprogrammering voor Gouda is geactualiseerd en verwerkt in de regionale woningbouwprogrammering Midden-Holland. De regionale programmering is in november 2020 ingediend bij de provincie Zuid-Holland met verzoek om goedkeuring. De regio Midden-Holland is nog in afwachting van een formele reactie.

#### **Integrale aanpak door gebiedsontwikkeling**

##### *Gebiedsgerichte aanpak transformatie Spoorzone*

Na de vaststelling van het Ontwikkelperspectief Spoorzone in juni 2020 heeft de primaire focus gelegen op het verder brengen van de concrete ontwikkellocaties, zoals A1, Blokker, C1K2, Winterdijk. Het vaststellen van de integrale kaders voor Spoorzone heeft ertoe geleid dat ontwikkelende partijen weten waar ze aan toe zijn en geleidelijk aan steeds meer de handschoen wordt opgepakt. De concrete resultaten hiervan zijn benoemd onder 'Versnelling Woningbouw'.

Gestuurd is en wordt op een goede, evenwichtige programmering van woningen in combinatie met andere functies in de plint van de gebouwen. Hierdoor kan een goed en leefbaar nieuw stuk stad ontstaan. Er wordt ingezet op het stimuleren van duurzame vervoersvormen zoals fiets, OV en deelauto's.

### *Goudse Poort*

Met de gebiedsgerichte aanpak transformatie Spoorzone wordt tevens ingezet op het benutten van transformatiekansen in de omgeving van de Antwerpseweg. Een concreet voorbeeld hiervan is de ontwikkeling van de Blokkerlocatie, zoals eerder vermeld.

### *Zuidelijk stationsgebied*

In 2020 is veel voortgang geboekt met de vernieuwing van het zuidelijk stationsgebied. De openbare ruimte is voor meer dan 50% gereed, zoals de Vredebest en het nieuwe busstation. Ook is de bouw van de fietsenstalling gestart. De oostelijke stalling zal begin 2021 in gebruik worden genomen.

### *Realisatie Westergouwe*

In 2020 is veel gebouwd in Westergouwe II. Het grootste deel van bijna 500 woningen in deze fase zijn opgeleverd. Daarnaast is het stedenbouwkundige plan en bestemmingsplan voor Westergouwe III vastgesteld door de gemeenteraad. In deze fase worden circa 900 woningen gerealiseerd in de periode 2021-2025.

## **Uitvoeren van het mobiliteitsplan**

### *Verbeteren bereikbaarheid en leefbaarheid*

Naar aanleiding van de behandeling van het Verkeerscirculatieplan (VCP) in de gemeenteraad eind 2019, heeft het college besloten het VCP terug te nemen. Op basis van het plan van aanpak 'Participatie VCP' (raadsmemo d.d. 17 december 2019) is in 2020 het participatieproces om te komen tot een breed gedragen VCP gestart. Door de coronamaatregelen was de start pas in september 2020 op aangepaste wijze mogelijk, gericht op besluitvorming voor de zomer van 2021. Parallel aan het participatieproces zijn verschillende varianten en oplossingen verder onderbouwd met onderzoek. De denkrichting voor het VCP is gebaseerd op het door de raad vastgestelde Mobiliteitsplan 2017-2026 en de daarin geformuleerde ambities en beleidsdoelen.

Het participatieproces is verlopen in twee sporen: een spoor met de ondernemersvertegenwoordiging Platform Gouda Onderneemt, en een spoor met alle andere belangenbehartigers van Gouda, gebundeld in de Denktank VCP. Hiervoor zijn diverse sessies geweest en dit loopt door in 2021.

In 2020 is gewerkt aan het realiseren van de no-regret maatregellijst, conform het besluit van de gemeenteraad van 12 november 2019. De volgende projecten zijn ter hand genomen of uitgevoerd (raadsmemo d.d. 9 december 2020):

- Korte termijn maatregelen Joubertstraat en Bodegraafsestraatweg;
- Nadere uitwerking verkeersstructuur Haastrechtsebrug en Goejanverwelledijk;
- Maatregelen oversteekbaarheid Goudse Houtsingel;
- Aanpassing kruispunt Kon. Wilhelminaweg – Goudkade (korte termijn maatregel);
- Inrichten schoolzones (30 km) op Plaswijckweg rond scholen Het Vlot, De Cirkel, De Goudakker.

### *Gouda fietsstad nummer 1*

De volgende projecten en onderzoeken zijn in 2020 gedaan:

- Haalbaarheidsonderzoek fietsverbinding Westergouwe Rotterdam-Gouda (spoorbrug);
- Verbeteren route Ridder van Catsweg- H de Vrieslaan (incl. aansluiting Bloemendaalseweg) - voorbereiding voor uitvoering;
- Fietsvriendelijke afstelling verkeerslichten Bleulandweg en Plesmanplein Herinrichting Thorbeckelaan (quick win maatregelen) - voorbereiding van uitvoering;
- Fietsroute Plaswijck - Haastrechtsebrug - voorlopig ontwerp als input voor herinrichting van diverse wijken;
- Fietsverbinding fietstunnel Goudse Poort - van Reenensingel - haalbaarheidsonderzoek en voorlopig ontwerp;
- Doorfietsroute Rotterdam-Gouda - voorbereiding voor de uitvoering;
- Doorfietsroute Bodegraven- Gouda - regionaal haalbaarheidsonderzoek afgerond;
- Doorfietsroute Alphen aan den Rijn- Gouda - regionaal haalbaarheidsonderzoek afgerond.

### *Parkeren slimmer regelen*

Het Parkeerplan Gouda 2020 is op 29 januari 2020 behandeld in de gemeenteraad waarbij aangepaste parkeernormen, prijzen en betaaltijden parkeren (geamendeerd) zijn vastgesteld. Naar aanleiding van het Ontwikkelperspectief Spoorzone is mogelijk gemaakt om bij bouwprojecten af te wijken van de parkeernorm door bijvoorbeeld inzet van deelmobiliteit. Dit kan ook voor grotere projecten buiten de Spoorzone worden toegepast.

Als onderdeel van het Verkeerscirculatieplan (VCP) is een parkeermodel opgeleverd om scenario's door te rekenen ten behoeve van een autoluwe binnenstad. In het VCP zijn maatregelen opgenomen om de bereikbaarheid en benutting van parkeergarages en parkeerterreinen te verbeteren. Voor de uitbreiding van de gebiedsgerichte parkeerregulering is een adviesbureau geselecteerd.

### *Schone stad*

In 2020 is onderzoek gedaan naar de mogelijkheid voor het instellen van een zone voor zero emissie stadslogistiek ter grootte van de binnenstad. Hiervoor is een stappenplan "Zero Emissie Stadslogistiek binnenstad Gouda" opgesteld.

Onderdeel van het stappenplan is een uitgebreide effectanalyse naar de economische impact. Aanvullend is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor de realisatie van stadsdistributiehubs.

De analyse is uitgevoerd volgens Kosten-Baten Analyse (KBA) systematiek. De conclusie is dat het invoeren van een Zero Emissiezone Stadslogistiek een sterk positief maatschappelijk rendement heeft. Uit de omgevingsanalyse is gebleken dat er steun is voor de invoering. De zero emissiezone sluit goed aan bij het toekomstige VCP.

Het onderzoeken van maatregelen voor een autoluwe binnenstad, het stimuleren van fietsgebruik en het uitbreiden van de 30km-zones, maakt onderdeel uit van het lopende participatieproces voor het VCP.

#### *Optimale bereikbaarheid per openbaar vervoer*

In 2020 is een haalbaarheidsonderzoek voor de Gouweknoop uitgevoerd. Hieruit blijkt dat een station aan de lijn Alphen-Gouda binnen de bestaande spoorconfiguratie kan worden ingepast. Op de lijnen Rotterdam/Den Haag-Gouda blijkt dat nu nog niet mogelijk. Het is op deze lijnen afhankelijk van investeringen in het kader van Toekomstbeeld OV 2040 of er ruimte komt voor een extra station. Nader onderzoek vindt plaats in samenhang met de ontwikkeling van de Zuidplaspolder.

In kader van het Verkeerscirculatieplan (VCP) is een onderzoek opgestart naar het optimaliseren van busverbindingen in Gouda. Ook een snelle busverbinding naar Bodegraven en een hop-on-hop-off bus is hierin meegenomen. Besluitvorming is voorzien in 2021. De nieuwe aanbesteding van het doelgroepenvervoer is gestart. Er zijn programma's van eisen opgesteld voor het collectief vraagafhankelijk vervoer (Groene Hart Hopper) en het routegebonden vervoer. In augustus 2021 start dit vervoer.

De buurtbus Reeuwijk (door Achterwillens) vertoonde tot aan het begin van de corona-epidemie een gestage reizigersgroei na het doorvoeren van de nieuwe opzet van de dienstregeling die in december 2018 is ingevoerd. Omdat deze busverbinding in een duidelijk behoefte voorziet draagt de gemeente jaarlijks een bedrag van € 2.750,- bij in de exploitatie. Als gevolg van de corona-epidemie heeft de buurtbus Gouda-Reeuwijk in 2020 nauwelijks kunnen rijden.

#### **Verbeteren leefbaarheid kwetsbare buurten**

##### *Wijkontwikkeling door verbetering woningaanbod*

De gemeente Gouda werkt met de woningcorporaties aan projecten in de wijken Korte Akkeren en Gouda oost:

- Medio 2020 is er een intentieovereenkomst met Mozaiek Wonen gesloten voor de herontwikkeling van de Jan Ligthartlocatie. Er wordt gewerkt aan een bouwplan waarbij participatie met de buurt zal plaatsvinden;
- De bouwvoorbereiding aan de locatie Gedenklaan zijn in 2020 opgestart. De 16 woningen gaan medio 2021 in verkoop, waarna eind 2021 wordt met de woningbouw wordt gestart;
- De laatste flats van Mozaiek Wonen aan de Verzetslaan zijn eind 2020 geogst (gesloopt), waarmee het Zuidelijk Stempel Oost bouwrijp wordt gemaakt. In 2021 start de bouw van 47 eengezinswoningen en 62 appartementen.

De voortgang van de plannen in de Wijkontwikkeling is nagenoeg op schema:

- Het bestemmingsplan voor de locaties Van Heuven Goedhartsingel en Oostvogel is onherroepelijk. De sloop is voltooid;
- In het Middengebied zijn de voormalige woon/winkelpanden aan de De Rijkestraat gesloopt;
- Het bestemmingsplan voor de locatie Gedenklaan is onherroepelijk;
- Bij het Zuidelijk Stempel Oost is gestart met de sloop en aansluitend met de voorbereidingen van het bouwrijp maken;
- Op de Gunning mavo-locatie is de voorbelasting aangebracht. Bestemmingsplan is op 3 juni 2020 vastgesteld;
- Op de Jan Ligthartlocatie is de bouw van 25 tot 30 sociale huurappartementen voorzien. In 2020 is een start gemaakt met het onderzoeken van andere invullingen, bijvoorbeeld met meer groen. De eerder aangekondigde herziening van het bestemmingsplan is aangehouden.

##### *Aan de slag in kwetsbare buurten*

In overleg met de woningcorporaties is een start gemaakt met het Onderzoek Wijkontwikkeling 2.0, dat verder gestalte zal krijgen in 2021. In Oud-Achterwillens is Woonpartners Midden-Holland aan de slag gegaan met grootschalige renovatie. Afstemming vindt plaats met de gemeente voor wat betreft maatregelen in de openbare ruimte.

#### **Een passend woningaanbod**

##### *Actualiseren woonbeleid*

In 2020 is gewerkt aan actualisering van de woonvisie. Mede in verband met de gevolgen van de coronamaatregelen en omdat besloten is tot verbreding tot een woonzorgvisie vraagt dit meer tijd en zal de nieuwe visie in 2021 gereed komen.

Het experiment voor ruimere urgentieverlening bij (echt)scheiding met minderjarige kinderen en co-ouderschap, liep door in 2020. Het experiment houdt in dat in geval van co-ouderschap de vertrekkende ouder voortaan in aanmerking kan komen voor urgentie ook al blijft de andere co-ouder in de huidige woning wonen. Als beide ouders noodgedwongen moeten vertrekken uit de woning kunnen beiden een urgentieverklaring krijgen. Volgens de huidige regels in de Huisvestingsverordening Gouda is urgentie voor een sociale huurwoning bij echtscheiding alleen mogelijk voor één ouder en alleen als minderjarige kinderen dakloos dreigen te worden.

De Verordening startersleningen is medio 2020 geëvalueerd en aangepast.

#### *Stimuleren en faciliteren meer middeldure huurwoningen*

De Verordening middenhuurwoningen is in 2020 vastgesteld. Daarmee kan realisatie van gereguleerde middenhuurwoningen worden opgenomen in bestemmingsplannen en kan gewaarborgd worden dat middenhuurwoningen op langere termijn in dat prijssegment beschikbaar blijven.

Daarnaast zijn, op basis van de uitgangspunten van de verordening middenhuur, al voor diverse projecten in verschillende overeenkomsten afspraken gemaakt over gereguleerde middenhuurwoningen. Zoals bijvoorbeeld Noothoven van Goorstraat – Spoorstraat, Goudshof, Van Loonlocatie en Blokkerlocatie.

#### *Wonen kwetsbare groepen*

- De regionale afspraken zijn regulier gemonitord. Naar aanleiding daarvan zijn de aantallen niet gewijzigd;
- In 2020 is voldaan aan de taakstelling huisvesting statushouders;
- Voor tijdelijke woningen in de vorm van flexwonen op Winterdijk 14 is inmiddels de omgevingsvergunning verstrekt. Ook zijn afspraken bestuurlijk vastgelegd over de doelgroepen: spoedzoekers, reguliere jongeren en jongeren die uitstromen vanuit zorg;
- Gouda heeft namens de regio Midden-Holland een subsidieaanvraag ingediend bij het Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport. Het ministerie heeft ruim € 2.000.000 toegekend voor de innovatie van de maatschappelijke opvang. Onderdeel daarvan is het realiseren van Skaeve Huse. Daarvoor trekt Gouda vooralsnog samen op met gemeente Krimpenerwaard;
- Bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) is een aanvraag ingediend voor realisatie van extra woonplekken voor kwetsbare groepen. Het ministerie heeft € 910.000 subsidie toegekend.

#### **Implementatie Omgevingswet**

Uitstel van inwerkingtreding van de omgevingswet naar 1 januari 2022 en de gevolgen van de coronamaatregelen hebben geresulteerd in een aangepaste planning voor de implementatie.

#### *Omgevingsvisie*

In 2020 is met input van stakeholders, samenwerkingspartners en inwoners een Werkversie Omgevingsvisie tot stand gekomen. Besluitvorming over de Omgevingsvisie en het intrekken van beleid, is uitgesteld naar het derde kwartaal van 2021. Belangrijkste oorzaak van het uitstel was het effect van de coronamaatregelen op het participatietraject (van fysiek naar digitaal) en het verplichte Milieu effecten rapport (MER) dat parallel aan de omgevingsvisie moet worden opgesteld.

#### *Omgevingsplan GoudAsfalt*

Begin 2020 is het ambitiedocument voor Goudasfalt geamendeerd vastgesteld door de Goudse gemeenteraad. Er is een begin gemaakt met de doorvertaling naar een bestemmingsplan verbrede reikwijdte. In kwartaal vier startte de participatie op de bestemmingsplan deelproducten evenementengeluid en de regels. Naar aanleiding van een gerechtelijke uitspraak heeft nader onderzoek naar omgevingsgeluid plaatsgevonden. Vervolgens zijn gesprekken tussen Goudasfalt en omwonenden opgestart. Tot slot is het zonnedak via een opstalovereenkomst juridisch geborgd en het gebruik en beheer door Goudasfalt van het terrein voor de langere termijn via een erfpachtovereenkomst geregeld.

#### *Digitale toegang tot informatie over de leefomgeving verbeteren*

Belangrijke stappen zijn gezet in de aansluiting op het Digitaal Stelsel Omgevingswet. De gemeente Gouda heeft op één na alle benodigde koppelingen gerealiseerd. De eerste stappen zijn gezet om een plan van aanpak te maken voor het gemeente brede omgevingsplan. De eerste vragenbomen zijn opgeleverd door een softwareleverancier, en worden nog verder doorontwikkeld.

#### *Efficiënte en integrale besluitvorming*

Het fundament is gelegd voor het integraal werken onder de omgevingswet bij initiatieven. Aan de hand van het VNG-model van de VNG zijn intake- en omgevingstafels ingericht om te oefenen met het nieuwe initiatievenproces.

De verordening fysieke leefomgeving en de participatiestrategie voor de fysieke leefomgeving is vastgesteld door de gemeenteraad. De aanpassing van organisatorische werkprocessen is vergenodigd. De eerste stappen zijn gezet om deze geschikt te maken voor het gemeentelijke zaakstelsel.

Het welstandsbeleid heeft een beknopte update gekregen. Zo zijn enkele aanbevelingen van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit verwerkt. De actualisatie loopt vooruit op een bredere aanpassing van het welstandsbeleid en de integratie ervan in het omgevingsbeleid.

#### *Bestemmingsplannen en ruimtelijke onderbouwingen*

In 2020 zijn in overleg met particulieren en ontwikkelaars diverse (postzegel) bestemmingsplannen opgesteld en in procedure gebracht. In totaal zijn in 2020 negen bestemmingsplannen aan de raad aangeboden en vastgesteld: Fluwelensingel, Gouwe Kanaalzone (Gunningmavo), Noothoven van Goorstraat, Zuidelijk Stempel Oost, Livingstonelaan,

Spoorzone C1, Westergouwe fase III, Veeplan 2020, en Sportlaan 83. In 2020 is een start gemaakt met het opstellen van een pilot-omgevingsplan voor het plangebied Goverwelle.

### Duurzaam beheer openbare ruimte

#### Realisatie nieuw ECO-park

Na de afronding van het voorlopig ontwerp, is in 2020 een definitief ontwerp opgesteld. Eind 2020 is op basis van dit ontwerp de definitieve raming opgesteld, ten behoeve van de aanbesteding in 2021.

Onder het Ecopark is ruimte gereserveerd voor bedrijvigheid op het gebied van circulaire economie. Er zijn contacten gelegd met partijen die interesse hebben om hier invulling aan te geven.

#### Uitvoeringsleidraad openbare ruimte (LIOR -> DIOR)

In plaats van een visie is een voorbeeldproject in de buurt Korte Akkeren Oud uitgevoerd. Hierbij zijn kansen voor duurzaamheid in de openbare ruimte geïnventariseerd en waar mogelijk direct geïmplementeerd. Het voorbeeldproject biedt mogelijkheden om knelpunten voor toekomstige projecten op gebied van een duurzame inrichting van de openbare ruimte in kaart te brengen en verduurzamingsmogelijkheden op te nemen in het LIOR.

#### Afvalbeleid/VANG doelstellingen

Als gevolg van de coronamaatregelen en met name thuiswerken is de hoeveelheid huishoudelijk afval in 2020 toegenomen. Daarbij is ook het scheidingspercentage gedaald van 71% in 2019 naar 68% in 2020%. De hoeveelheid restafval per inwoner per jaar in 2020 was 118 kg.

Voor de volgende verbeteringen zijn in 2020 de voorbereidingen gestart:

- Inzetten van ondergrondse (pers)containers bij de inzameling van PMD bij hoogbouwlocaties;
- Vervangen van trommels (inworpopening) door kleppen bij de nieuwe GFT verzamelcontainers nadat deze met bewoners is getest;
- Uitbreiden van het aantal 30 liter trommels in de ondergrondse restafvalcontainers.

Om afvalscheiding verder te bevorderen en ontwijkgedrag te beperken, zijn in 2020 extra middelen voor communicatie ingezet. Dit is benut voor twee pilots voor GFT bij hoogbouw en beperking van grofvuildumping in Korte Akkeren, alsmede voor de inzet van de Buurtvoorlichters.

#### Transitie uitvoering Dagelijks beheer infra

De transitie is volledig afgerond.

#### Reclame openbare ruimte

Begin 2020 zijn de laatste aanbestedingen van reclamecontracten afgerond. Drie nieuwe partijen gaan de komende jaren reclame voeren in de Goudse openbare ruimte. Afhankelijk van de terugverdienperiode van de investering, liggen de contracten voor de komende 5 tot 15 jaar vast tegen een marktconforme vergoeding. De partijen zijn geselecteerd op de beste prijs/kwaliteit verhouding. Belangrijke aandachtspunten hierbij waren de mogelijkheid tot toekomstig hergebruik van de materialen, een kwalitatief hoogwaardige uitstraling en een zo laag mogelijk energieverbruik.

### 3.3.2 Corona

Ondanks de corona-epidemie bleef de druk op de huizenmarkt onverminderd groot, waardoor geen vertraging te merken was in de woningbouw. Wel waren er grote gevolgen voor het OV, waar de bezetting gemiddeld 90% tot 50% lager was dan in andere jaren. Als gevolg hiervan en ook vanwege besmettingen onder personeel, reden minder bussen en treinen. In beleidsprocessen had de corona-epidemie tot gevolg dat participatieprocessen volledig digitaal moesten worden opgezet. Door de onbekendheid hiermee heeft dit in meerdere gevallen tot vertraging geleid. Gelukkig bleek de animo om deel te nemen aan digitale participatie erg groot en was de opbrengst uit deze processen vergelijkbaar.

### 3.3.3 Eigen indicatoren

Taakveld	Omschrijving	Gouda	Streefwaarde	Stand 2020
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	De gemiddelde kwaliteit van verschillende onderdelen van de openbare ruimte (wegen, groen, meubilair etc.)	B	Blijft minimaal niveau B (Crow) Dit met uitzondering van elementenverharding	B
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	Het aantal speelplekken in Gouda	151	151	152
8.3 Wonen en bouwen	Sociale huurwoningen	Op plannen 2020	+50 per jaar	
8.3 Wonen en bouwen	Middeldure huurwoningen	Op plannen 2020	+50 per jaar	
8.3 Wonen en bouwen	Sociale huur in grote nieuwbouwprojecten (+60 woningen)		33%	

In 2020 voldeden alle onderdelen van de openbare ruimte aan het afgesproken kwaliteitsniveau (gemiddeld B-kwaliteit CROW).

Het aantal speelplekken is gestegen naar 152 (+1 in Westergouwe). Dit is exclusief de drie natuurspeelplekken Noorderhout, Steinse Groen en Groenhovenpark en de speeltuin 't Eiland. De laatste is een bewonersinitiatief en geen eigendom van de gemeente Gouda.

### 3.3.4 Wettelijk voorgeschreven indicatoren

Het Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV) verplicht de gemeente om in de programma's te rapporteren over de realisatie van de maatschappelijke effecten aan de hand van voorgeschreven beleidsindicatoren, die gepubliceerd worden op [waarstaatjegemeente.nl](http://waarstaatjegemeente.nl). De wetgever wil met deze kengetallen de vergelijkbaarheid tussen gemeenten vergroten. Alle gemeenten zijn immers verplicht deze kengetallen te publiceren. Veel kengetallen zijn echter niet van recente datum en sluiten vaak onvoldoende aan bij wat de gemeente zelf wil bereiken. Daarom heeft de gemeente naast de wettelijke verplichte indicatoren ook eigen indicatoren opgenomen. Daarnaast zijn in onderstaande tabel in voorkomende gevallen relevante referentiewaarden van voorgaande jaren en/of eigen streefwaarden toegevoegd.

Taakveld	Indicator	Meeteenheid	Periode	Gouda	Nederland	Streefwaarde	Realisatie
8. VHROSV	Gemiddelde WOZ waarde	duizenden euro's	2016	176	209		
			2017	180	217		
			2018	188	230		
			2019	206	248		
			2020	222	270		
8. VHROSV	Nieuw gebouwde woningen	per 1.000 woningen	2019	4	9,2	6	De stijging van de WOZ-waarde in Gouda zit met 8% vrijwel op hetzelfde niveau als de landelijke stijging. De grootste oorzaak van de landelijke waardestijging is de toegenomen druk op de woningmarkt.
8. VHROSV	Demografische druk	%	2017	70,9	69,0	69	
			2020	71,4	70		Ten opzichte van het niveau in 2017 is de demografische druk iets gegroeid, maar lichter dan het landelijk gemiddelde. De stijging wordt vooral beïnvloed door een groter aandeel 65-plussers. Het aantal inwoners onder de 20 is juist gedaald ten opzichte van 2017.
8. VHROSV	Gemeentelijke woonlasten éénpersoonshuishouden	euro	2018	915	649		
			2020	1032	700		
8. VHROSV	Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden	euro	2018	982	721		
			2020	1048	773		

#### Toelichting

1. De gemiddelde WOZ-waarde in Gouda is sinds 2015 met 19,1% gestegen. Dit is iets minder dan de landelijke stijging van 20,3%. Ten opzichte van 2018 kende Gouda een relatief hoge stijging van 9,5% in vergelijking met 7,8% in heel Nederland.



### 3.3.5 Wat heeft het gekost?

#### 3.3.5.1 Overzicht exploitatie

Exploitatie (bedragen * € 1.000)	Begroting 2020	Begroting 2020 na 3e wijziging	Rekening 2020	Verschil rekening t.o.v. begroting na wijziging
Lasten	42.161	46.927	46.904	24
Baten	-16.726	-15.456	-20.910	5.454
<b>Saldo van baten en lasten</b>	<b>25.435</b>	<b>31.471</b>	<b>25.993</b>	<b>5.478</b>
Toevoegingen aan reserves (lasten)	3.870	2.765	2.457	308
Onttrekkingen aan reserves (baten)	-721	-6.442	-3.500	-2.942
<b>Gerealiseerd resultaat</b>	<b>28.584</b>	<b>27.795</b>	<b>24.951</b>	<b>2.844</b>

#### 3.3.5.2 Taakvelden

De volgende taakvelden maken deel uit van dit programma. Per taakveld zijn de lasten, baten en het saldo weergegeven.

Taakvelden (bedragen * € 1.000)	Begroting 2020	Begroting 2020 na 3e wijziging	Rekening 2020	Verschil rekening t.o.v. begroting na wijziging
0.3 Beheer overige gebouwen en gronden - Lasten	4.953	5.926	5.916	10
0.3 Beheer overige gebouwen en gronden - Baten	-4.247	-4.635	-5.740	1.105
<b>Saldo</b>	<b>706</b>	<b>1.291</b>	<b>176</b>	<b>1.115</b>
2.1 Verkeer en vervoer - Lasten	14.260	18.928	17.755	1.173
2.1 Verkeer en vervoer - Baten	-111	-452	-1.769	1.316
<b>Saldo</b>	<b>14.149</b>	<b>18.476</b>	<b>15.986</b>	<b>2.490</b>
2.2 Parkeren - Lasten	1.249	1.190	1.174	15
2.2 Parkeren - Baten	-10	-10	-2	-8
<b>Saldo</b>	<b>1.239</b>	<b>1.180</b>	<b>1.173</b>	<b>7</b>
2.5 Openbaar vervoer - Lasten	125	114	114	0
2.5 Openbaar vervoer - Baten	0	0	0	0
<b>Saldo</b>	<b>125</b>	<b>114</b>	<b>114</b>	<b>0</b>
5.7 Openb groen en (openlucht) recreatie - Lasten	5.431	5.235	4.998	237
5.7 Openb groen en (openlucht) recreatie - Baten	-100	-160	-257	98
<b>Saldo</b>	<b>5.331</b>	<b>5.075</b>	<b>4.741</b>	<b>334</b>
8.1 Ruimtelijke ordening - Lasten	2.401	2.494	2.597	-103
8.1 Ruimtelijke ordening - Baten	-1	-1	-143	142
<b>Saldo</b>	<b>2.400</b>	<b>2.493</b>	<b>2.454</b>	<b>39</b>
8.2 Grondexpl. (niet-bedrijventerreinen) - Lasten	10.304	8.542	10.150	-1.608
8.2 Grondexpl. (niet-bedrijventerreinen) - Baten	-10.304	-7.842	-9.845	2.003
<b>Saldo</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>306</b>	<b>394</b>
8.3 Wonen en bouwen - Lasten	3.438	4.499	4.200	300
8.3 Wonen en bouwen - Baten	-1.953	-2.356	-3.155	799
<b>Saldo</b>	<b>1.485</b>	<b>2.143</b>	<b>1.045</b>	<b>1.099</b>
<b>Totaal saldo taakvelden</b>	<b>25.435</b>	<b>31.471</b>	<b>25.993</b>	<b>5.478</b>

#### 3.3.5.3 Verschillenverklaring exploitatie

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Lasten	V/N	I/S	Baten	V/N	I/S
<b>0.3 Beheer overige gebouwen en gronden</b>	<b>10</b>	<b>V</b>		<b>1.105</b>	<b>V</b>	
Er is sprake van een voordeel op inkomsten erfpacht, verkoop Clematislaan en voormalige onderwijslocatie Oosthoef, realisatie was eind 2020 (na derde ijkmoment) en derhalve niet in de gewijzigde begroting opgenomen.				1.105	V	I
Overig	10	V	I			
<b>2.1 Verkeer en vervoer</b>	<b>1.173</b>	<b>V</b>		<b>1.316</b>	<b>V</b>	
Dagelijks Onderhoud Grijs - Wegen: Gemeente Gouda heeft € 315.000 meer vergoedingen uit hoofde van degeneratie ontvangen dan geraamd. Deze wordt toegevoegd aan de voorziening Groot Onderhoud Openbare Ruimte, aangezien tegenover deze vergoeding te maken kosten uit hoofde van groot onderhoud aan straatwerk/wegen staan. Een hogere dotatie aan de voorziening betekent een hogere last in de exploitatie. Daarnaast is voor € 91.000 aan vergoedingen ontvangen voor uitgevoerde werkzaamheden aan voetpaden, pleinen en straten, waar voor hetzelfde bedrag kosten voor de uitvoer van de werkzaamheden staan.	406	N	I	406	V	I

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Lasten	V/N	I/S	Baten	V/N	I/S
Dagelijks Onderhoud Grijs: Uit de controle van de accountant blijkt dat € 154.000 minder gedoteerd hoeft te worden aan de voorziening Groot Onderhoud Openbare Ruimte voor groot onderhoud aan wegen dan aanvankelijk geraamd werd.	154	V	I			
Straatreiniging: In de herfst zijn ten opzichte van hetgeen geraamd meer ten laste van de voorziening Riolering te brengen kosten gemaakt. Dit betreffen straatreinigingswerkzaamheden om onder andere mogelijke verstoppingen van putten en dergelijken te voorkomen. Door vorenstaande zijn minder kosten toegerekend aan straatreiniging.	188	V	I			
Gladheidsbestrijding: Door relatief milde weersomstandigheden zijn minder werkzaamheden ten aanzien van gladheidsbestrijding nodig geweest, wat resulteerde in een positievere afrekeningen ten opzichte van geraamd.	78	V	I			
Verbetering Doorstroming Verkeer: Herontwikkeling Zuidelijk Stationsgebied. Dit project heeft vertraging opgelopen, waardoor minder kosten zijn gemaakt. Inmiddels verloopt de realisatie redelijk volgens planning. Hierdoor is er minder onttrokken aan de reserve. Er ontstaan verschillen in de jaarschijven, terwijl de eindwaarde minder fluctueert. De voordelen op het saldo van lasten en baten worden verrekend met de reserve (daar is sprake van een nadeel).	1.125	V	I	926	V	I
Overig	34	N	I	16	N	I
<b>2.2 Parkeren</b>	<b>15</b>	<b>V</b>		<b>8</b>	<b>N</b>	
<b>2.5 Openbaar vervoer</b>						
<b>5.7 Openb groen en (openlucht) recreatie</b>	<b>237</b>	<b>V</b>		<b>98</b>	<b>V</b>	
Dagelijks Onderhoud Groen: Als gevolg van onder andere coronamaatregelen is minder dagelijks onderhoud aan Groen uitgevoerd dan aanvankelijk geraamd, dit leidt tot een voordeel in de lasten. Voor een periode hebben alleen urgente dan wel spoedwerkzaamheden doorgang gekregen en hebben derde partijen verdere fysieke uitvoering van werkzaamheden tot een minimum beperkt. De baat van € 90.000 betreft een ontvangen subsidie van de provincie voor werkzaamheden aan de ecologische verbinding Steinse Groen.	171	V	I	90	V	I
Openbaar Groen - Groenfonds: Het voordeel wordt veroorzaakt door een lagere kostenverrekening van groenprojecten met de reserve Groenfonds. Vertraging in de uitvoering is ontstaan door temporisering. Een identiek nadeel doet zich voor bij programma 8, mutaties reserves. Het overige saldo op de lasten Openbaar Groen betreft afzonderlijke kleinere posten.	73	V	I			
Overig	7	N	I	8	V	I
<b>8.1 Ruimtelijke ordening</b>	<b>103</b>	<b>N</b>		<b>142</b>	<b>V</b>	
Anterieure overeenkomsten: De baten van de anterieure overeenkomsten worden in veel gevallen eerder ontvangen, terwijl de werkzaamheden pas in het jaar daarna worden verricht. Voor 2020 zijn voor het eerst de baten voor een deel doorgeschoven naar het jaar waarin de kosten worden gemaakt. Dat levert eenmalig een nadeel op.	181	N	I	140	V	I
Omgevingswet: De vertraging in de definitieve besluitvorming met betrekking tot de invoering van de Omgevingswet heeft er ook voor gezorgd dat een aantal projecten niet in 2020 is uitgevoerd. Voorgesteld wordt om het batig saldo op de lasten van € 70.000 opnieuw beschikbaar te stellen, zodat er dekking is voor de kosten van deze uitgestelde projecten.	70	V	I			
Het beschikbare jaarbudget Planschade hoefde niet aangesproken te worden.	25	V	I			
Overig	17	N	I	2	V	I
<b>8.2 Grondexpl. (niet-bedrijventerreinen)</b>	<b>1.608</b>	<b>N</b>		<b>2.003</b>	<b>V</b>	
Bij de Grondexploitatie Westergouwe is meer gronduitgifte geweest dan begroot, dat zorgt voor meer inkomsten. Door de verkoop van grond daalt de waarde van de gronden op de balans. Hierdoor treedt een vermindering van de boekwaarde op, wat leidt tot een nadeel op de lasten. Daarnaast staat tegenover een voordeel op het project Middenwillens een nadeel uit hoofde van een toevoeging aan de reserve.	1.608	N	I	2.003	V	I
<b>8.3 Wonen en bouwen</b>	<b>300</b>	<b>V</b>		<b>799</b>	<b>V</b>	
Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit: Ten opzichte van de begroting waren er meer bouwaanvragen met een welstandstoets. Als gevolg daarvan zijn enerzijds meerkosten personele inzet en anderzijds hogere welstandsleges gerealiseerd.	36	N	I	50	V	I
Wijkontwikkeling: Hier zijn kosten verantwoord, maar heeft de uitvoering vertraging gehad door Flora en Fauna regels bij de sloop. Daarnaast heeft het project Gedenklaan vertraging gekend, maar hebben partijen met de vaststellingsovereenkomsten inmiddels een start gemaakt. Er zijn inkomsten ontvangen voor het project Zuidelijke Stempel Oost en Gedenklaan.	271	V	I	221	V	I

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Lasten	V/N	I/S	Baten	V/N	I/S
Stadsvernieuwing - WonenBovenWinkels: In de afgelopen jaren zijn subsidiebeschikkingen afgegeven in verband met de te realiseren woningen boven winkelpanden. Ter dekking van deze toekomstige betalingsverplichtingen wordt voorgesteld om het batig saldo van deze post € 116.000 in 2021 opnieuw beschikbaar te stellen, ter dekking van de uit te betalen subsidies op deze regeling. Het voordeel op de baten heeft te maken met de balansafwikkeling voorgaande jaren, ter dekking van de kosten Restauratie Gemeentelijke Monumenten (programma 5).	116	V	I	53	V	I
Bouw- en Woningtoezicht en Bouwplanbegeleiding Westergouwe: Het nadeel op de lasten wordt veroorzaakt door aanvullende personele inzet als gevolg van het toegenomen aantal vergunningaanvragen. Ten opzichte van de bij tweede begrotingswijziging aangepaste begroting konden toch meer bouwprojecten vergund worden, met name in Westergouwe. Dit heeft geresulteerd in een voordeel op de legesinkomsten.	79	N	I	460	V	I
Funderingsherstel en -vernieuwing: In 2020 is minder dan voorzien gebruik gemaakt van de leningfaciliteiten Fonds Duurzaam Funderingsherstel. De gemeentelijke bijdrage aan dit fonds was derhalve lager.	21	V	I			
Overig	7	V	I	15	V	I

### 3.3.5.4 Verschillenverklaring reserves

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Bedrag	V/N	I/S
Reserve Wijkontwikkeling - Er zijn meer baten en minder lasten op de Wijkontwikkeling, per saldo een voordeel van € 492.000. Conform de Nota Reserves en Voorzieningen wordt dit gestort in de reserve Wijkontwikkeling.	492	N	I
Reserve Versnellen woningbouw en transformatie - Het voordeel op deze reserve wordt gecompenseerd door een nadeel van gelijke omvang op programma 8.	400	V	I
Reserve Zuidelijk stationsgebied - Bij de verbetering van de verkeersdoorstroming is sprake van minder lasten en meer inkomsten. Dit voordeel wordt verrekend met deze reserve, derhalve wordt minder onttrokken aan deze reserve.	2.050	N	I
Reserve Civieltechnische werken en plankosten De 3 Notenboomen	25	N	I
Reserve Civieltechnische werken en plankosten Bolwerk	25	N	I
Reserve Groenfonds - Het nadeel op deze reserve wordt gecompenseerd door een voordeel van gelijke omvang op programma 8.	96	N	I
Reserve Nog uit te voeren werkzaamheden Middenwillens - De onttrekking aan deze reserve is lager, omdat minder kosten zijn gemaakt. Derhalve een nadeel.	346	N	I

### 3.3.5.5 Investeringen

Investeringen op basis van jaar gereed (bedragen * € 1.000)	Gepland	Werkelijk	Vershil
Verduurzaming vastgoed - Een groot deel van de investeringen voor verduurzaming is verschoven van eerdere jaren naar 2021. Echter, de verduurzaming van vastgoed heeft de afgelopen tijd steeds meer vorm gekregen. In 2020 is er een overschrijding van de investering Verduurzaming Vastgoed 2020 van € 441.000. In 2021 is een budget beschikbaar voor verduurzaming vastgoed van € 1.613.000. Het tekort van 2020 wordt verrekend met het beschikbare investeringsbudget voor vastgoed in het boekjaar 2021.	166	607	-441
Mobiliteitsplan - Betreft jaarschijf 2020. Door de te leggen dwarsverbanden met de No-Regret-maatregelen en toekomstige VCP-maatregelen is niet het gehele budget besteed.	480	114	366
Reconstructie afrit Goudse Poort - Door een scope-wijziging is de uitvoering van dit project opgeschoven naar 2021. De kapitaallasten van deze investering worden verrekend met de Reserve Goudse Poort	85	0	85
Parkeerplan Gouda - De uitgaven ten laste van het Parkeerplan zijn getemporeerd. De voor 2020 begrote lasten zullen in 2021 optreden.	100	0	100
Investeringen wegen grijs - Vervangingsinvesteringen openbare ruimte: Als gevolg van maatregelen tegen corona zijn niet alle vervangingsinvesteringen in 2020 gedaan.	4.227	3.201	1.026
<b>Totaal</b>	<b>5.058</b>	<b>3.922</b>	<b>1.136</b>

### 3.3.6 Verbonden partijen

Verbonden partijen dragen bij aan de te realiseren beleidsdoelstellingen van de gemeente. Meer informatie over de verbonden partijen is te vinden in de paragraaf verbonden partijen.

Verbonden partijen	Doel
Omgevingsdienst Midden-Holland (BWT deel)	De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving. Dit doet hij door - naast milieutaken - ook taken op het gebied van bouwen, woningtoezicht en ruimtelijke ordening (BWT-taken) uit te voeren in opdracht van vier regiogemeenten.
Grondbank RZG Zuidplas	Grondbank RZG Zuidplas heeft tot 2011 strategische grondposities verworven in de Zuidplaspolder voor een integrale gebiedsontwikkeling van dit gebied. Vanwege de economische terugval zijn daarna de grondaankopen beëindigd. Nu voert de grondbank een beleid, gericht op verkoop van de verworven gronden. De deelnemers aan de Grondbank richten zich op een zo gunstig mogelijke waardeontwikkeling van de gronden.
Belastingssamenwerking Gouwe Rijnland	De BSGR verzorgt de heffing en invordering van lokale belastingen voor het Hoogheemraadschap van Rijnland en tien gemeenten. Daarnaast bepaalt de BSGR de hoogte van de WOZ-waarden voor alle onroerende zaken in de deelnemende gemeenten.
Cyclus N.V.	Cyclus NV voert taken uit op het gebied van Afvalbeheer (onder meer inzameling en verwerking), Reiniging en Gladheidsbestrijding.
Coöperatie Parkeerservice U.A.	Coöperatie Parkeerservice U.A. ondersteunt gemeenten bij het ontwikkelen, implementeren en uitvoeren van parkeerbeleid.

#### *Omgevingsdienst Midden-Holland (BWT-deel)*

De afdeling Bouw- en woningtoezicht (BWT) van de ODMH ziet namens de aangesloten gemeenten toe op de veilige bouw en het toegestane gebruik van gronden en bouwwerken. Zij doet dat door vergunningverlening, toezicht, handhaving en advisering op het gebied van bouwregelgeving en ruimtelijke ordening. Voor 2020 ging het daarbij bij Gouda onder meer om circa 1000 afhandelingen van aanvragen omgevingsvergunningen en meldingen, 600 toezichtstaken, 175 juridische procedures vergunningen en 150 handhavingzaken. In 2020 en verder heeft ook de implementatie van de omgevingswet ruime aandacht gekregen binnen de ODMH, waaronder ook advisering richting gemeenten. Ten slotte is de ODMH verantwoordelijk voor de implementatie van het project Gevelaanpak panden Gouda 750.

#### *Grondbank RZG Zuidplas*

Door de deelname in de Grondbank met 6% heeft Gouda invloed op de regionale woningbouwopgave. In 2019 is een concept ontwikkelvisie Middengebied door de gemeente Zuidplas opgesteld. Deze concept ontwikkelvisie is in relatie met de grondeigendommen van de Grondbank verder uitgewerkt o.a. met het doel de waarde van deze gronden minimaal te behouden. Ook in 2020 zijn de gesprekken tussen de Grondbank en de gemeente Zuidplas over de grondverkoop voor de woningbouwplannen in het Middengebied van de Zuidplaspolder voortgezet. Parallel aan deze overleggen is de gemeente Zuidplas verder gegaan met het uitwerken van de ontwikkelplannen tot een Masterplan Middengebied. In de gesprekken die eind 2020 nog liepen tussen de gemeente Zuidplas en de Grondbank is het uitgangspunt voor de Grondbank bij verkoop van de gronden een kostenneutrale afsluiting van deze gemeenschappelijke regeling

#### *Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland*

De BSGR verzorgt de heffing in de invordering van de leges bouwvergunningen ter dekking van de kosten voor het in behandeling nemen van de aanvraag en het verstrekken van een dergelijke vergunning. De aanslagen zijn overeenkomstig de betreffende belastingverordeningen opgelegd.

#### *Cyclus N.V.*

Op basis van de afgesloten dienstverleningsovereenkomst met Cyclus NV heeft Cyclus een vijfjarig contract voor Afval (inzameling / verwerking), Reiniging en Gladheidsbestrijding. Cyclus opereert op het snijvlak van markt en overheid en biedt haar klanten een marktconforme prijs en dienstverlening. Als zodanig levert zij een bijdrage aan schoon en duurzaam leefmilieu.

#### *Coöperatie ParkeerService U.A.*

ParkeerService ondersteunt en ontzorgt gemeenten bij het ontwikkelen, implementeren en uitvoeren van parkeerbeleid. Voor Gouda bijvoorbeeld is ParkeerService het loket voor parkeervergunningen.

ParkeerService ondersteunt bij het maken van een vertaalslag tussen strategische visies en tactisch parkeerbeleid. Daarnaast geeft de coöperatie adviezen over verordeningen, tarifiering, parkeerexploitaties etc.

## 3.4 Sociaal domein



**Lasten \* € 1.000**  
140.863

**Baten \* € 1.000**  
39.853

**Percentage van totale uitgaven**  
47%

### Waar staat het programma voor?

De groeiende verantwoordelijkheid en de (zorgen over de) omvang van de middelen voor de sociale opgaven in de stad vragen om een gerichte integrale aanpak binnen het programma Sociaal domein. Wat is ieders rol in de inclusieve stad, hoe kunnen we stimuleren dat zoveel mogelijk mensen meedoen in de samenleving, hoe kunnen mensen worden gestimuleerd om hun eigen verantwoordelijkheid te nemen en gebruik te maken van hun eigen kracht, voor welke kwaliteit van zorg en ondersteuning staan we, hoe kunnen we onze dienstverlening inrichten naar de taken en opgaven in het sociaal domein, hoe zorgen we voor normalisatie en demedicalisering en hoe zorgen we ervoor dat kinderen veilig opgroeien en doorbreken we de cirkel van opgroeien in armoede? Dit is een greep uit de vraagstukken die in 2020 in dit programma aan bod zijn gekomen.

### Wat heeft Gouda bereikt?

#### Nieuw beleidskader sociaal domein 2020-2023

In de nota ledereen kan meedoen is de koers voor de periode 2020-2023 vastgesteld. Dit betreft een integraal beleidskader voor het hele sociaal domein. Inhoudelijk bouwt deze nota voort op de ingeslagen weg van de afgelopen jaren. Belangrijke aandachtspunten zijn: aandacht voor de grenzen aan zelfredzaamheid maar ook normaliseren en afbakening van de gemeentelijke rol.

#### Werken aan een inclusieve en tolerante stad

Voor een inclusieve en tolerante stad is begrip voor elkaars leven, standpunten en worstelingen essentieel. En voor dat begrip zijn ontmoetingen van het grootste belang. Met online mogelijkheden en de creativiteit in de stad is veel bereikt. Er is een Jongeren Stadsgesprek Racisme en Discriminatie georganiseerd en Gouda had in oktober een succesvolle Regenboogweek.

#### Transformatie jeugdhulp

Het afgelopen jaar zijn er goede stappen gezet in de transformatie van de jeugdhulp. Een voorbeeld binnen het programma Gewoon Thuis Jeugd is de start van de centrale toegang verblijfstaafel. Hierdoor vindt een gerichtere toeleiding naar (residentieel) verblijf plaats, waardoor jeugdigen sneller passende zorg ontvangen. Daarnaast zijn twee woonzorg-coördinatoren gestart om meer zicht te krijgen op de brede zorg- en woonvraag van jongvolwassenen in de jeugdzorg en de overgang naar 18+ te versoepelen.

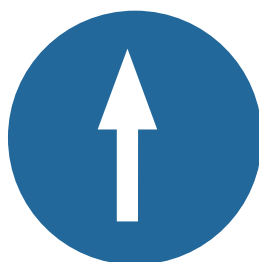
#### Armoede en schulden

De publiekscampagne Gauw Daarbij is in oktober gestart. Er zijn minder aanvragen voor schuldhulpverlening geweest, maar opvallend is dat geen uitval is geweest tussen aanmelding en intakegesprek. Er zijn ervaringsdeskundigen opgeleid als ervaringscoaches voor mensen met schulden.

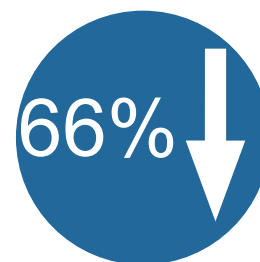
### Wat zijn de belangrijkste indicatoren?



Afname aantal langdurig  
bijstandgerechtigden met 338



Toename i.p.v. afname aantal  
jongeren met jeugdbescherming



Afname i.p.v. toename van %  
inwoners tevredenheid over  
deelname aan de samenleving  
Jaarstukken 2020